

ДОГОВОР НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИБП (СЕРВИС ИБП) № _____

г. Москва

«___» _____ 201_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Ратионис», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «_____»**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно или в отдельности именуемые в дальнейшем соответственно Стороны или Сторона, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель осуществляет на объекте Заказчика, расположенном по адресу, указанном в Спецификации (Приложение №2 к настоящему Договору), далее Объект, выполнение работ по техническому обслуживанию оборудования, перечисленного в Спецификации (Приложение №2 к настоящему Договору), далее Оборудование, в объеме, предусмотренном «Перечнем регламентных работ» (Приложение №3 к настоящему Договору).

2. ЦЕНА И ОБЩАЯ СУММА ДОГОВОРА

2.1. Стоимость работ по техническому обслуживанию за 1 (Один) календарный год согласно Протоколу согласования цены (Приложение №1 к настоящему Договору), составляет – 0,00 руб. (_____ рублей 00 копеек), в т.ч. НДС-18% – 0,00 руб. (_____ рублей 00 копеек).

3. УСЛОВИЯ ПЛАТЕЖА

3.1. Оплата за выполненные работы по техническому обслуживанию Оборудования производится Заказчиком 2 (Два) раза в год по представленному Исполнителем счету в размере – 0,00 руб. (_____ рублей 00 копеек), в т.ч. НДС-18% – 0,00 руб. (_____ рублей 00 копеек).

3.2. Все цены и условия Договора являются конфиденциальной договоренностью Сторон и не могут быть предметом ссылок в каких-либо переговорах вне настоящего Договора.

3.3. Материалы и запасные части, а также возможные ремонтные работы, возникающие не по вине Исполнителя, в стоимость Договора не включены и оплачиваются Заказчиком дополнительно на основании Дополнительных соглашений к настоящему Договору.

4. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

4.1. Срок действия настоящего Договора по техническому обслуживанию Оборудования определяется с момента подписания настоящего Договора уполномоченными лицами Сторон до 31 декабря 201_ года.

4.2. Если ни одна из Сторон не заявит о прекращении Договора за месяц до истечения текущего срока его действия, Договор автоматически пролонгируется на очередной календарный год. При этом пролонгация настоящего Договора может быть произведена неоднократно.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Исполнитель принимает на техническое обслуживание исправное, находящееся в эксплуатации Оборудование Заказчика, перечисленное в Приложении №2 к настоящему Договору, и оформляет Акт приемки Оборудования на техническое обслуживание, который подписывается обеими Сторонами.

5.2. Заказчик обязан обеспечить доступ к Оборудованию и назначить ответственных лиц за решение организационно-технических вопросов, возникающих в процессе выполнения работ по Договору.

5.3. Все работы, производимые Исполнителем на Объекте, выполняются только в присутствии представителя Заказчика.

5.4. Ответственность за соблюдение персоналом Исполнителя правил техники безопасности при проведении работ на Оборудовании возлагается на Исполнителя.

От Исполнителя _____

От Заказчика _____

- 5.5. Исполнитель обязуется обеспечить техническую поддержку Заказчика по вопросам эксплуатации Оборудования по телефону +7(495) ____ - __ - __ в рабочие дни с 10:00 по 18:00.
- 5.6. Заказчик обязуется содержать электросеть и приборы токовой защиты в исправном состоянии.
- 5.7. Заказчик обязуется эксплуатировать Оборудование в соответствии с правилами и условиями его эксплуатации.
- 5.8. В случае если неисправность Оборудования связана с нарушением Заказчиком исполнения своих обязательств по настоящему Договору, то Исполнитель снимает с себя ответственность за техническое состояние Оборудования.
- 5.9. В случае проведения Заказчиком без согласования с Исполнителем ремонта, наладки, монтажа или демонтажа Оборудования, Исполнитель снимает с себя ответственность за техническое состояние Оборудования.
- 5.10. Исполнитель гарантирует, что все работы на Оборудовании будут выполняться в соответствии с инструкциями производителя Оборудования.
- 5.11. Исполнитель производит регламентные работы в соответствии с «Перечнем регламентных работ» в согласованное с Заказчиком время 2 (Два) раза в год.
- 5.12. После выполнения работ в соответствии с «Перечнем регламентных работ», Исполнитель предоставляет Заказчику на утверждение двусторонний Акт выполненных работ.
- 5.13. Заказчик в течение трех рабочих дней со дня получения Акта выполненных работ в соответствии с п.5.12 обязан направить Исполнителю подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки работ. Если Заказчик в течение указанного срока не принял работы и не направил Исполнителю письменное уведомление о мотивированном отказе от приемки работ, то работы считаются принятыми Заказчиком, Акт выполненных работ подписанным Заказчиком.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. АРБИТРАЖ

- 7.1. Стороны обязуются все споры и разногласия, которые могут возникнуть по настоящему Договору, решать путем переговоров.
- 7.2. Если Стороны не решают возникающие споры, то они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г.Москвы, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

8. ФОРС-МАЖОР

- 8.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность за полное или частичное невыполнение обязанностей, если невыполнение является следствием таких обстоятельств как наводнение, землетрясение и другие явления природы, а также война, военные действия, блокада, просрочка платежей в связи с приостановлением работы расчетным учреждением Банка России, акты или действия государственных органов, или любых обстоятельств, находящихся вне контроля Сторон, возникших после заключения Договора. При этом срок исполнения обязательств по данному Договору соответственно отодвигается на время действия таких обстоятельств и их последствий.
- 8.2. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения своих обязательств, обязана в трехдневный срок в письменной форме известить другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия вышеуказанных обстоятельств немедленно. Свидетельство Торгово-промышленной палаты РФ или иного компетентного органа будет являться достаточным доказательством возникновения и прекращения указанных выше обстоятельств. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательства по обстоятельствам непреодолимой силы существует свыше 2 месяцев, Стороны имеют право расторгнуть Договор полностью или частично с осуществлением взаиморасчетов. При этом Договор считается расторгнутым после проведения между сторонами взаиморасчетов.

9. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 9.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру для каждой Стороны, причем оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

9.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.3. Исполнитель имеет право привлекать подрядные организации, при этом Исполнитель отвечает за качество работ, выполненных подрядными организациями, перед Заказчиком в полном объеме.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель: ООО «Ратонис»

115407, Москва г, Кленовый б-р, дом № 13, этаж

1, помещение X, комната 1

ИНН 7725397420

КПП 772501001

АО "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" Г. МОСКВА

БИК 044525700

к/с 30101810200000000700

р/с 40702810800000053751

Заказчик:

ИНН

КПП

БИК

к/с

р/с

Исполнитель:

Генеральный директор

ООО «Ратонис»

Заказчик:

Генеральный директор

ООО «_____»

М.П.

М.П.

Протокол согласования цены

Общество с ограниченной ответственностью «Ратионис», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «_____»**, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий Протокол о том, что сторонами достигнуто соглашение о стоимости работ (цене Договора), перечисленных в Приложении №3, выполняемых на Оборудовании, перечисленном в Приложении №2, в сумме 0,00 руб. (_____ рублей 00 копеек), в т.ч. НДС-18% – 0,00 руб. (_____ рублей 00 копеек).

Настоящий Протокол является основанием для проведения взаимных расчетов и платежей между Заказчиком и Исполнителем.

Исполнитель:
Генеральный директор
ООО «Ратионис»

Заказчик:
Генеральный директор
ООО «_____»

М.П.

М.П.

СПЕЦИФИКАЦИЯ
оборудования на Объекте по адресу: _____

| № | Наименование | Кол. | Место установки | Цена ТО за ед., вкл.НДС, руб. | Кол. ТО в год | Всего ст-ть ТО в год, вкл.НДС, руб. |
|---------------------|--|------|-----------------|-------------------------------|---------------|-------------------------------------|
| 1. | ИБП Rationis BLC 200 kVA с аккумуляторными батареями (40 шт.) | 1 | | 0,00 | 2 | 0,00 |
| Итого, вкл. НДС 18% | | | | | | 0,00 |
| НДС 18% | | | | | | 0,00 |

В стоимость технического обслуживания входит:

- работы, выполняемые в соответствии с перечнем регламентных работ
- техническая поддержка по телефону +7(495) ____-__-__
- два бесплатных аварийных выезда

Исполнитель:
Генеральный директор
ООО «Ратонис»

Заказчик:
Генеральный директор
ООО «_____»

М.П.

М.П.

ПЕРЕЧЕНЬ РЕГЛАМЕНТНЫХ РАБОТ
на Объекте по адресу: _____

Перечень регламентных работ по техническому обслуживанию ИБП:

- Проверка соответствия параметров окружающей среды требованиям к условиям эксплуатации оборудования: температура в помещении, влажность, чистота помещения, наличие вентиляции и работа систем кондиционирования воздуха;
- Внешний осмотр силового блока ИБП. Проверка отсутствия механических повреждений, посторонних шумов и запахов;
- Внутренний осмотр силового блока ИБП: контроль состояния печатных плат; контроль состояния конденсаторов и дросселей силовой цепи ИБП; контроль состояния вентиляторов охлаждения; проверка контактных разъемных соединений сигнальных цепей и цепей управления на платах силовой части ИБП;
- Проверка работоспособности панели контроля и управления ИБП, наличия световой и звуковой индикации режимов работы;
- Считывание и анализ журнала системных событий ИБП. Фиксирование текущих диагностических сообщений ИБП;
- Проверка и, при необходимости, корректировка параметров ИБП;
- Измерение и анализ параметров входной/выходной силовой сети, цепи зарядного устройства аккумуляторных батарей ИБП: напряжение фазам на входе выпрямителя; напряжение по фазам на входе байпаса; напряжение по фазам на выходе инвертора; входной ток по фазам; выходной ток по фазам; выходная мощность, характер нагрузки, PF; напряжение и ток цепи зарядного устройства аккумуляторных батарей.
- Тепловой контроль соединений силовых кабелей ввода/выхода ИБП, в блоке ИБП и в вводно-распределительном щите. Тепловой контроль силовых кабелей, соединяющих ИБП с блоком аккумуляторных батарей. При необходимости протяжка соединений;
- Очистка от пыли электронных блоков и внутренних компонентов силового блока ИБП;
- Контроль состояния блока аккумуляторных батарей, проверка надежности крепления компонентов внутри батарейного блока, осмотр аккумуляторных батарей на предмет вздутия, протечек электролита, окисления соединительных клемм;
- Тепловой контроль аккумуляторных батарей и соединительных клемм батарей. При необходимости протяжка соединительных клемм;
- Проверка состояния линейки аккумуляторных батарей: измерение остаточной емкости и напряжения холостого хода каждой батареи в отдельности;
- Итоговая проверка режимов работы ИБП:
 - нормальный режим;
 - имитация пропадания входного напряжения и работа ИБП от батарей;
 - работа в режиме внутреннего статического байпаса;
 - работа в режиме внешнего механического байпаса (переход на байпас и обратно без перерыва питания нагрузки)
- Составление отчета о выполненных работах.

Исполнитель:
Генеральный директор
ООО «Рационалис»

Заказчик:
Генеральный директор
ООО «_____»

М.П.

М.П.

От Исполнителя _____

От Заказчика _____